

Dodatok č. 3
k Zmluve o nájme nebytových priestorov
č. 053/2020/ZS zo dňa 15.01.2020

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa §51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

1. Prenajíateľ:

Obchodné meno: MBB a.s.
Sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica
V zastúpení: Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva
JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva
IČO: 36 039 225
DIČ: 2020093504
IČ DPH: SK20200093504
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
SWIF/BIC: GIBASKBX
Č. účtu v tvare IBAN: SK09 0900 0000 0051 1720 5838
Registrácia: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S

(ďalej len ako „prenajíateľ“)

a

2. Nájomca:

Obchodné meno: HC '05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.
Sídlo: Hronské predmestie 4, 974 01 Banská Bystrica
V zastúpení: JUDr. Tomáš Boľoš – predseda predstavenstva
JUDr. Juraj Koval – člen predstavenstva
IČO: 36 638 722
DIČ: 2022018944
IČ DPH: SK2022018944
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
SWIF/BIC: GIBASKBX
Č. účtu v tvare IBAN: SK20 0900 0000 0051 2105 0138
Registrácia: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 822/S

(ďalej len ako „nájomca“)

(ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“)

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 15.1.2020. Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 053/2020/ZS (ďalej len „zmluva“).
2. V zmysle článku VIII. bod 2. zmluvy, dohodli sa zmluvné strany, že sú si vedomé, že počas trvania nájmu dôjde k rekonštrukcii objektu ZIMNÉHO ŠTADIÓNA a jeho bezprostredného okolia a súhlasia, že na obdobie rekonštrukcie si zmluvne dojednávajú nové podmienky a to buď formou písomného dodatku, alebo uzavretím novej zmluvy.

I. Predmet dodatku

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti, t.j. z dôvodu zahájenia príprav na rekonštrukčné práce objektu ZIMNÉHO ŠTADIÓNA a jeho bezprostredného okolia na základe článku VIII. bod 4 zmluvy ako aj z dôvodu zhoršujúcej sa pandemickej situácie spôsobenej korona vírusom, dohodli sa zmluvné strany na uzatvorení tohto dodatku, ktorým si na obdobie **od 1.10.2020 do skončenia nájmu** upravujú zmluvné podmienky tak, že dopĺňajú a menia článok IV. bod 1. písm. b) nasledovne:

▪ **článok IV. bod 1. písm. b) sa dopĺňa a mení:**

- b) *nájomné za užívanie ľadovej plochy v Hale B podľa článku II. bod B./ tejto zmluvy, predstavuje sumu 1.500,-Eur mesačne, vrátane príslušná sadzba DPH, v rozsahu hodín podľa požiadaviek nájomcu, s prihliadnutím na využitie ľadovej plochy počas doby trvania nájmu. Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností nájomné v dohodnutej výške 1.500,-Eur mesačne, vrátane príslušná sadzba DPH, bude fakturované iba v prípade prevádzkovania ľadovej plochy v Hale B počas celého kalendárneho mesiaca. V prípade, že prevádzka ľadovej plochy B bude v priebehu mesiaca ukončená zo strany prenajímateľa, nájomné bude fakturované v alikvotnej výške, t.j. podľa počtu dní prevádzkovania ľadovej plochy Hale B.*

II. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
2. Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, 2 vyhotovenia obdrží prenajímateľ a 2 vyhotovenia nájomca.
3. Nájomca súhlasí s kompletným zverejnením obsahu tohto dodatku na webovom sídle prenajímateľa.
4. Všetky ustanovenia zmluvy týmto dodatkom nedotknuté ostávajú bez zmeny v pôvodnom znení.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, dodatok nebol uzatvorený v tiesni ani za iných nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

V Banskej Bystrici, dňa: 30.09.2020

V Banskej Bystrici, dňa: 30.09.2020

Za Prenajímateľa :

Za Nájomcu :

.....
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
JUDr. Tomáš Bol'oš
predseda predstavenstva

MBB s.

.....
IČ DPH: SK2012018544
IČ OS BB odd.: Sa

.....
JUDr. Juraj Džmura
člen predstavenstva

.....
Ing. Róman Porubský
člen predstavenstva